STORYTAIL

Faisons commerce ensemble



66
Rue de Rivoli
75004 Paris

Caractéristiques générales

Loyer (HT HC / an) **: 700000€**
Surface : 383 m²
Linéaire vitrine : 7 m

Storytail vous propose un bien situé dans l'une des rues les plus commerçantes de la capitale avec notamment la présence du BHV Marais. La boutique dispose d'une surface totale d'environ 383 m² répartie entre un rez-de-chaussée de 175 m² et un sous-sol de 208 m². Il jouit également d'environ 7 mètres de linéaire de façade.

Conditions financières

Durée : 6/9/12
Disponibilité : 01/07/2024
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT-HC (garanties complémentaires selon analyse financière du candidat)
Régime fiscal : TVA
Honoraire de gestion technique et administrative : 5% du loyer HT HC

Contact Groupama Immobilier
storytail@groupama-immobilier.fr

Groupama IMMOBILIER | RETAIL

Localisation



Répartition des surfaces

Type	Niveau	Surface
	RDC	**175 m²**
	SSOL	**208 m²**

Contact Groupama Immobilier
storytail@groupama-immobilier.fr

Plan(s)